

# AUKČNÍ VYHLÁŠKA

## I.

### Vyhlašovatel aukce

**Reality 5 s.r.o.**, IČ 24133663, DIČ CZ24133663 se sídlem Ostrovského 253/3, PSČ 150 00, Praha 5 vedená u Městského soudu Praze oddíl C, vložka 181664

dále jen jako „vyhlašovatel“

## II.

### Předmět internetové aukce

Předmětem této aukce je:

družstevní podíl, se kterým je spojeno právo nájmu družstevního bytu č. 2, v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 220, na adrese Na Petřínách 220/18, v obci Praha, v katastrálním území Veleslavín, vedené na LV č. 2607, Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Družstevní byt**“).

## III.

### Vyvolávací cena a stanovený minimální příhoz

Vyvolávací cena: **3.000.000,- Kč**

Minimální příhoz: **10.000,- Kč**

## IV.

### Zahájení a ukončení aukce

Kde: [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz)

Forma aukce: anglická

Datum a čas zahájení aukce: **9.10.2024 – 14:00**

Datum a čas ukončení aukce: **9.10.2024 – 14:30**

## V.

### Přihlášení do elektronické aukce - účast v samotné aukci

Osoba registrovaná na portálu [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz) se může účastnit konkrétní aukce za podmínky, že do takové aukce podá přihlášku. Jedná se potvrzení zájmu registrované osoby účastnit se konkrétní aukce. Po zaslání přihlášky je provozovatelem takové osobě přidělen pro každou

konkrétní aukci identifikátor.

Přihlášením do aukčního jednání (kliknutím na tlačítko "Účastnit se" na detailu aukce) vyjadřuje zájemce o aukci souhlas se všemi podmínkami této aukce, včetně podmínek uvedených v dokumentu Obchodní podmínky, zároveň také sděluje a tímto deklaruje svoji roli, ve které se chce aukce zúčastnit a také, jaký předmět aukce chce případně jako vítěz aukce nabýt, a že veškeré údaje uvedené v jeho účtu na portále [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz), jsou pravdivé a úplné.

Tím dochází k autentizaci účastníka aukce pro účely této aukce.

## VI.

### Uzávěrka přihlášek

**Lhůta pro podání přihlášek: 9.10.2024 do 14:00**

## VII.

### Ověření totožnosti zájemce o aukci

**Listinná autentizace: (ověření totožnosti) je pro účely tohoto aukčního jednání vyžadována.**

Pro vyloučení neexistujících osob a neseriózních účastníků akce vyžaduje provozovatel při první účasti na aukci ověření totožnosti. K tomu slouží Doklad o prokázání totožnosti, který najdete ve formulářích na [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz)

**Lhůta pro ověření totožnosti: 9.10.2024 do 14:00**

## VIII.

### Lhůta pro uzavření Rezervační smlouvy

Vítěz internetové aukce se zavazuje nejpozději do 2 pracovních dnů poté, kdy mu bude doručena Rezervační smlouva, tuto smlouvu podepsat a zaslat zpět provozovateli a uhradit rezervační poplatek ve výši **200.000,-Kč**.

Vzor Rezervační smlouvy je uveden v Dokumentech aukce.

## IX.

### Smluvní pokuta

V případě, že vítěz aukce neuzavře s prodávajícím „Rezervační smlouvu“ a neuhradí rezervační poplatek ve výši **200.000,-Kč**, zavazuje se **uhradit smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč**

**X.**

**Ostatní ujednání**

Aukce se řídí, touto aukční vyhláškou a Obchodními podmínkami pro účast v elektronické aukci v systému společnosti Reality ONE s.r.o. provozovaném na adrese [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz)

V Praze dne: 8.10.2024

Reality 5 s.r.o.